

質疑回答書(参加申込及び一次審査)

番号	書類名	該当ページ	質 疑 事 項	回 答
1	公告 実施要領	2 7	3.参加資格要件(12) 7.参加要件(12)(13)(14) 施工実績は、建築工事に加え設備工事も包含の実績という理解でよろしいでしょうか。ご教示願います。	お見込みのとおりです。
2	公告 実施要領	5 2	5.実施スケジュール (工事概要)⑤予定工期 実施設計期間の内、確認申請の提出時期についてご教示願います。 また造成工事も工事範囲内とありますが、開発申請のスケジュールについてもご教示願います。 加えて、実施設計完了から工事請負契約締結迄、1ヶ月を予定されていますが、精算見積期間を考慮すると難しいかと思います。具体的なスケジュール、手順をご教示願います。	確認申請:令和8年5月～7月の間 開発29条:令和8年2月～4月の間 清算見積期間は実施設計期間内で調整します。
3	公告 実施要領	5 10	4.参加申込(5)参加資格申請等作成にあたっての留意事項 申請書類の内、正1部・副10部 計11部をA4縦のフラットファイルに綴じ込むのでしょうか。正1部のみで良いのでしょうか。ご教示願います。	正1部のみとします。 副10部については、左上ホチキス止めでご提出ください。
4	公告 実施要領 様式6-1 様式6-2 様式6-3	2、3 10 経歴関連 配置名簿	3.参加資格要件(13)(14)(15) 7.参加資格要件⑬ 実施要領に、「実績の内容を証明する書面は、その形式は問わない。」とあります。 施工実績を証明する資料として、発注者からの従事証明書等、社外の証明資料が必要でしょうか。弊社内資料でも良いでしょうか。また、技術協力業務責任者、監理技術者、現場代理人と同様、電気設備主任技術者、機械設備主任技術者についても必要でしょうか。ご教示願います。	発注者へ提出した体制表とします。 技術協力業務責任者、監理技術者、現場代理人、電気設備主任技術者、機械設備主任技術者は必要となります。
5	実施要領	1、4	2.用語等の定義(1) [中段]実施設計完了後は、「糸田町立緑ヶ丘病院新病院建設工事」の見積り合わせを行い、発注者が決定した予定価格の範囲内であった場合、工事請負契約を締結する予定の者をいう。 5.工事請負契約までの過程(4) [2列目]その金額が発注者の別に定める予定価格の範囲内である場合は、…とあります。 実施設計完了後に改めて技術協力事業者に予定価格の提示をされるのでしょうか。また予定価格とは、参考価格とは別に設定されるのでしょうか。ご教示願います。	予定価格は発注者が契約事務上、設定しているものであり、参考価格とは別で設定しています。公表や提示は行いません。
6	実施要領	2 19	(6)工事概要 ④工事費の参考価格:35.7億円(税込)と記載があります。 8章 価格の評価方法において、参考見積超過率が115%を上回った場合における価格評価点は-20点との理解でよろしいでしょうか。(最低点は-20点で失格はないのでしょうか)ご教示願います。	価格評価の下限点は-20点となり、失格はありません。 当該評価方法に誤りがありましたので次のとおり訂正いたします。 ③【100%＜参考見積提案率】における評価点誤→【100%:0点】 正→【100%:10点】
7	実施要領	5	5 工事請負契約までの過程(8) 特許工法採用に起因し、何らかの損害賠償が発生した場合は、その責任は提案を行った施工予定者が負担するものとする。とありますが、特許を所有する会社の提案が採用され自ら施工した場合のみとの理解で良いでしょうか。	特許の保有や自社施工の有無を問わず、当該特許工法の採用を提案して採用決定の根拠を示した施工予定者が当該採用に起因して発生する損害賠償について負担する趣旨です。

質疑回答書(参加申込及び一次審査)

番号	書類名	該当ページ	質 疑 事 項	回 答
8	実施要領 様式1	6 参加資格要件 チェックリスト	7参加資格要件(7) 市町村税、都道府県民税及び国税(消費税及び地方消費税を含む。)の滞納がない者であることの証明書ですが、写しでよろしいでしょうか。	問題ありません。
9	実施要領 様式6-2	7 監理技術者・ 現場代理人 の経歴等	7参加資格要件(13)(14) 公告日において施工中の工事で、技術協力業務開始時には竣工する予定の場合、工事実績として記載しても良いでしょうか。またその場合の評価についてご教示願います。	対象外となります。 また、評価点の詳細は公表しません。
10	実施要領	7、8	7参加資格要件(15)(17) 配置技術者の兼務についてですが、電気設備主任技術者と機械設備主任技術者の兼務は可との事ですが、本件業務内容から施工上の技術協力を行う事に鑑み、技術協力担当者(電気)と電気設備主任技術者、技術協力担当者(機械)と機械設備主任技術者の兼務も可能と考えてよろしいでしょうか。(設備担当者は最小人数1名で可でしょうか。)また、建設工事に必要な保有資格とは、様式6-3に記載のある資格と理解しますが、その他として認められる資格についてご教示願います。(例えば、1級電気施工管理技士、1級管工事施工管理技士など)	技術協力担当者と設備主任技術者の兼務を可とします。 その他の資格は、1級電気施工管理技士、1級管工事施工管理技士とします。 電気設備主任技術者と機械設備主任技術者を兼務する場合は、それぞれの建設工事に必要な資格を有する者を選出してください。
11	実施要領	8	(17)について 「本業務内の兼務可否」についてですが、○が兼務可能、×は兼務不可との理解でよろしいでしょうか。その場合、×記載のある構造・積算担当者は、専任ではないとの理解で良いでしょうか。ご教示願います。	お見込みのとおりです。 本業務においては、構造担当者、積算担当者は専任となります。
12	実施要領 様式6-1、 6-2	8 -	技術協力業務責任者、監理技術者、現場代理人を兼務する場合、様式6-1、6-2の記載内容は同様になると思いますが、両書式の提出が必要でしょうか。ご教示願います。	兼務の場合においても両様式を提出ください。
13	実施要領	9	2章 参加申込及び一次審査 単体での参加を希望する場合、使用印鑑届の提出は、「令和5・6・7年度競争入札参加資格審査申請書」提出時に出していますので、不要と考えてよろしいでしょうか。ご教示願います。	単体での参加希望の場合は、提出不要です。
14	実施要領	11	2. 一次審査の実施 (1) 審査基準(配点)表の会社の工事実績の右下段、施工実績件数(様式3)とありますが、(様式4-3)でよろしいでしょうか。また、施工実績件数が多いほど配点が高くなるのでしょうか。件数の上限はありますでしょうか。ご教示願います。	一次審査基準について、次のとおり訂正いたします。 会社の工事実績 (様式3)→(様式4-3) 評価点の詳細は公表しません。 また、件数の上限は3件となります。
15	実施要領	11 18	最優秀提案事業者を決めるにあたり、1次審査で得た得点は2次審査へ持ち越して200点を評価点の上限とするのか、2次審査のみの評価点とするのかご教示願います。	二次審査のみの評価点となります。
16	実施要領	12	4章 質疑回答 質疑提出日が、令和7年10月14日(火)とありますが、追加の質疑があった場合は、2次審査の質疑書提出と合わせて行う事ができると考えて良いでしょうか。ご教示願います。	問題ありません。
17	実施要領	13	5章 要求水準書・技術提案用資料の配付 配付戴ける図面関連について、CADデータでの配付もして戴けますでしょうか。ご検討願います。	配付資料については、PDFデータとなります。 ただし、技術提案書に利用する場合は、配置図・平面図はCADデータを配付します。

質疑回答書(参加申込及び一次審査)

番号	書類名	該当ページ	質 疑 事 項	回 答
18	実施要領	13	5章 要求水準書・技術提案用資料の配付 一次審査合格者に設計図書等の簡易説明会を実施する。とありますが、現地説明会を実施される予定はありますでしょうか。予定されていない場合、現地調査は適時行っても良いのでしょうか。ご教示願います。	現地説明会は実施しません。現地調査は必要に応じて実施いただいて差し支えありません。
19	実施要領	14	【テーマB】基本設計への改善提案 ① 坑道のある可能性がある敷地とありますが、現在把握されている坑道についての情報と基本設計者としての考えをご教示願います。	参加資格審査結果通知後、11月10日以降の設計図書等に係る簡易説明会で行います。
20	-	-	現在想定されている坑道以外の地中障害物があつた場合は、別途協議戴けるものと考えて良いのでしょうか。	お見込みのとおりです。
21	実施要領	16	3 VE提案について(1)考え方 ⑨工期(設計変更・法令に基づく所定の手続き等に要する期間を含む)の延長を伴うものは除外する。とありますが、VE提案の効果金額を考慮した場合、例外もあるとの認識で良いのでしょうか。ご教示願います。	VE提案として効果があるものは例外もあります。
22	実施要領 別紙3	17 実施設計段階役割分担表	3 VE提案について (6)採用されたVE提案の担保 設計者及び最優秀提案事業者は・・・、原則として当該VE提案すべてを実施設計に反映させることとし、価格提案時の金額の変更は行わないこととする。とありますが、(別紙3)実施設計段階役割分担表の三者協議会の6 実施設計図書の記載の通り、実施設計図の変更や法令に基づく諸手続きについては設計者で行い、最優秀提案事業者(施工予定者)は、「協力」をするとの理解でよろしいのでしょうか。 また、価格提案時から工事請負金額算出時において物価上昇など、施工予定者の責によらない理由による増額については、ご協議戴けるという理解で良いのでしょうか。	実施設計図の変更や法令に基づく諸手続き等については設計者で行い、最優秀提案事業者(施工予定者)は、技術的助言や根拠資料提供等の協力を行います。 また、価格提案時から工事請負金額算出時において物価上昇など、施工予定者の責によらない理由による増額については、協議するものとしします。
23	実施要領	17	6章 プレゼンテーション及びヒアリング (4)実施方法 ① 参加人員は4名以内とありますが、発表会場内準備・片付けおよび発表時のパソコン操作を行うもの(発表及び質疑応答は致しません)が1-2名入場することは可能でしょうか。	4名以内としてください。
24	実施要領	21	10章 基本協定書等の締結 (4)物価変更や社会情勢の変化・・・、技術協力業務終了後の見積もり合わせにおいては、物価変動を見越した金額ではなく、見積時点の金額で算出すること。とあります。実施設計完了後に改めて精算見積する金額と差異が発生した場合は、ご協議戴けるとの理解でよろしいのでしょうか。 また、「見積もり合わせ」の言葉の定義としては、技術協力事業者による見積書の提出と考えて良いのでしょうか。ご教示願います。	実施設計完了後に改めて精算見積する金額と差異が発生した場合は、協議となります。 「見積もり合わせ」は、技術協力事業者による見積書を設計者が検証して必要に応じて修正した見積もりを指します。
25	-	-	福岡県はここ数年、インプレスライドの適用通知を発行されておりますが、貴町もこれと同様にインプレスライドの対応を戴けるとい理解でよろしいのでしょうか。	工事約款第26条をご参照ください。
26	様式4-1	会社概要書	代表者・資本金・売上高・組織がわかる冊子になった経歴書等を提出することで、様式4-1の提出に替える事ができるのでしょうか。ご教示願います。	差し支えありません。

質疑回答書(参加申込及び一次審査)

番号	書類名	該当ページ	質 疑 事 項	回 答
27	様式6-3	配置技術者 名簿	業務実績欄の業務名欄と立場欄ですが、具体的な記載内容をご教示願います。 (業務名は工事名称、立場は役職で良いでしょうか。)	お見込みのとおりです。
28	別紙1-6	-	別紙1～6の書類のフォルダ名に〇〇書(案)等とあります。 施工予定者に選定された際は、記載内容についてご協議戴けるという理解で良いでしょうか。	協議し、互いが合意したもののみ記載内容の変更は可能です。 ただし、別紙5・別紙6の各約款については、変更できません。
29	-	-	本件事業の主な財源として、病院事業債と過疎対策事業債を充当されると基本計画書(令和6年3月)にあります。が、工事期間の制約等、ありましたらご教示願います。	全体工期においては、原則として実施要領記載の日程となります。 工事期間の制約等については、各関係機関との協議によります。