

糸田町空き家等バンク物件登録申請書兼情報提供同意書

年 月 日

糸田町長 殿

(申請者) 住 所 _____

フリガナ _____

氏 名 _____ 印

電話番号 _____

私は、空き家バンクにおける物件の登録をしたいので、糸田町空き家等バンク制度実施要綱第4条第1項の規定に基づき、下記のとおり申請します。

また、同意事項について同意のうえ、誓約事項を遵守することを誓約します。

記

1. 申請する物件の概要（□のある欄は、該当する項目にレ印を記入してください。）

物件の名義人	申請者との関係：		
物件の所在地			
物件の現況	<input type="checkbox"/> 空き地・空き家	<input type="checkbox"/> 居住中・使用中	
希望契約種別	<input type="checkbox"/> 売却	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input type="checkbox"/> 双方検討
物件の分類	<input type="checkbox"/> 土地・建物	<input type="checkbox"/> 土地	<input type="checkbox"/> 建物
建物の構造	<input type="checkbox"/> 木造	<input type="checkbox"/> 鉄骨造	<input type="checkbox"/> その他（ 造）
建物の階数	<input type="checkbox"/> 平屋	<input type="checkbox"/> 2階建	<input type="checkbox"/> 3階建 <input type="checkbox"/> その他（ 階造）
備考			

2. 同意事項（□ 同意します） ※□にレ印を記入してください。

- 上記申請に関する情報は、糸田町から宅建業者に提供されること。
- 宅建業者が行う物件の調査を受けるとともに、当該調査の結果に基づく助言等があった場合は、可能な限り対応するよう努めること。
- 宅建業者が行う物件の調査後、流通の見込みがあると認められたときは、宅建業者との間で物件に関する取引条件等を協議のうえ、媒介契約を締結すること。
- 空き家バンクに物件が登録された場合は、糸田町及び媒介事業者によって、当該物件情報の一部（所在地、物件の概要及び写真等）が一般に公開されること。
- 空き家の態様によっては、糸田町空き家等バンクに登録されない場合もあること。

3. 誓約事項（□ 誓約します） ※□にレ印を記入してください。

- 所有者の要件として、次に掲げる事項をすべて満たしていること。
 - 物件を売却または賃貸等する意思があること
 - 宅建業者が行う媒介事業に協力できること
 - 物件に係る固定資産税を滞納していないこと
 - 暴力団員又はその関係者等でないこと
- 上記申請内容に虚偽がないこと
- 物件の取引等に関して疑義又は紛争等が発生した場合は、当事者間で解決に当たり、糸田町には責任を追究しないこと

【注意事項】 ※内容を確認してください。

- ※1 糸田町ではこの申請により提供された情報を空き家バンク以外の目的に利用しません。
- ※2 糸田町では、情報の提供や必要な連絡調整等は行いますが、物件に関する交渉及び契約等については、一切関与しません。
- ※3 物件に係る取引が成立したときは、宅地建物取引業法第46条第1項の規定により、その媒介に関する報酬として、宅建業者に対する仲介手数料の支払いが発生します。
- ※4 本人（空き家等所有者）以外で本同意書の提出をご希望の方は、所有者の委任状を添付してください。
- ※5 共有物件の場合は、共有する所有者全員の同意が必要です。共有者全員の同意書を添付してください。